



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CATOLÉ DO ROCHA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ANEXO VIII - TOMADA DE PREÇOS N° 00011/2021

TOMADA DE PREÇOS N° 00011/2021

Processo Administrativo n° 00106/2021

À Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Catolé do Rocha/PB

**PROJETO DE ENGENHARIA
E PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS**

ESTADO DA PARAÍBA

REFORMA DO SEMAS NO
MUNICIPIO DE CATOLÉ DO
ROCHA PB.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

		OBRA:	Reforma do SEMAS		DATA : 03/08/2021		L.S. Hora: 06,19%	
					BDI : 24,95%		L.S. Mês: 48,51%	
		DESCRIÇÃO:	Reforma do SEMAS		FONTE		VERSÃO	REF.
		LOCAL:	Rua: Cantidiano de Andrade		SBC		2021/06 - João Pessoa	06/2021
		CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Cabolé do Rocha PB		SEINFRA		027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	062014	M3	0,30	44,19	13,26	
1.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 12/2017	062014	M2	6,50	7,18	46,67	
1.4	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	062014	M2	5,12	2,59	13,26	
1.5	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	44,67	5,95	265,79	
2		MOVIMENTO DE TERRA						243,31
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	062014	M3	0,50	67,02	33,51	
2.2	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	062014	M3	5,17	40,58	209,80	
3		FUNDAÇÃO/ESTRUTURA						831,19
	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA	SEINFRA	M2	8,03	103,51	831,19	
		ALVENÁRIA						2.623,25
4.1	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E	SEINFRA	M2	30,92	84,84	2.623,25	
5		PISO						722,18
5.1	87702	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 6CM. AF 06/2014	062014	M2	10,03	52,32	524,77	
5.2	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 20cm	SEINFRA	M	2,20	89,73	197,41	
6		HIDROSSANITÁRIA						2.228,49
6.1	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	062014	UN	3,00	127,66	382,98	
6.2	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA	062014	UN	3,00	615,17	1.845,51	
7		REVESTIMENTO						1.056,81
7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	062014	M2	5,35	3,50	18,73	
	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	062014	M2	14,12	33,31	470,34	
7.3	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM OU SIMILAR, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014	062014	M2	0,70	77,47	54,23	
7.4	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS.	062014	M2	24,12	21,29	513,51	
8		FORROS						354,05
8.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO. PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	062014	M2	9,70	36,50	354,05	
9		ESQUADRIAS						18.476,63
9.1	102184	PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	062014	UN	1,00	1.045,22	1.045,22	
9.2	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021	062014	M2	30,25	456,12	13.797,63	
9.3	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA PADRÃO MÉDIO, 90x210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	062014	UN	2,00	772,69	1.545,38	



 Lauri Robson S. Figueredo

 CREA 165.197.142-6

 (83) 9995-5818



9.4	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, MACIÇA, PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	062014	UN	1,00	746,49	746,49
9.5	110322	JANELA EM MADEIRA	SBC	M2	0,63	534,72	336,87
9.6	110506	ALIZAR 1x7cm EM MADEIRA DE LEI-FORNECIMENTO E COLOCACAO	SBC	M	2,00	10,61	21,22
9.7	100702	PORTA DE CORRER VIDRO, INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	062014	M2	1,89	520,54	983,82
10	PINTURA						11.397,82
10.1	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	062014	M2	795,67	9,38	7.463,38
10.2	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	062014	M2	213,19	10,52	2.242,76
10.3	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO A ÓLEO/VERNIZ EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	062014	M2	92,34	13,34	1.231,82
10.4	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS.	062014	M2	21,60	21,29	459,86
11	DIVERSOS						95,33
11.1	CPU-PBPROJ 12	LIMPEZA FINAL COM VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS (GIDUR 84523)	PRÓPRIA	m²	186,92	0,51	95,33
						VALOR TOTAL:	39.180,68


Trinta e Nove Mil Cento e Oitenta reais e Sessenta e Oito centavos

Lauri R. S. Figueiredo
Lauri Robson da S. Figueiredo
CREA 160 107.142-6
+55 31 99625-1418



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
	OBRA:	Reforma do SEMAS	DATA:	03/08/2021	L.S. Hora:	66,59%
	DESCRIÇÃO:	Reforma do SEMAS	BDI:	24,95%	L.S. Méx:	48,51%
	LOCAL:	Rua Castilho de Andrade	FONTE:	VERSÃO:	REF.:	
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Cabo de Santo Agostinho	SEC:	201105 - João Pessoa	04/02/21	
			SEMRA:	0211 COM DESONERAÇÃO	05/02/21	
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.151,62	100,00%			100,00%
			1.151,62			1.151,62
2	MOVIMENTO DE TERRA	243,31	100,00%			100,00%
			243,31			243,31
3	FUNDAÇÃO/ESTRUTURA	831,19	100,00%			100,00%
			831,19			831,19
4	ALVENÁRIA	2.623,25	100,00%			100,00%
			2.623,25			2.623,25
5	PISO	722,18	100,00%			100,00%
			722,18			722,18
6	HIDROSSANITÁRIA	2.228,49		50,00%	50,00%	100,00%
				1.114,26	1.114,24	2.228,49
7	REVESTIMENTO	1.056,81	100,00%			100,00%
			1.056,81			1.056,81
8	FORROS	354,05		50,00%	50,00%	100,00%
				177,03	177,02	354,05
9	ESQUADRIAS	18.476,63	49,00%	50,00%	10,00%	100,00%
			7.390,65	9.238,32	1.847,66	18.476,63
10	PINTURA	11.397,82			100,00%	100,00%
					11.397,82	11.397,82
11	DIVERSOS	95,33			100,00%	100,00%
					95,33	95,33
			14.019,01	10.529,60	14.632,07	
			14.019,01	24.548,81	39.180,68	39.180,68

Lauri Fabson da S. Figueiredo
 CREA 160.107.142-6
 (81) 99625-1818

COMPOSIÇÃO DO BDI		
	OBRA: Reforma do SEMAS	DATA : 03/08/2021 L.S. Hora: 88,19%
	DESCRIÇÃO: Reforma do SEMAS	BDI : 24,95% L.S. Mês: 40,51%
	LOCAL: Rua: Cantidiano de Andrade	FONTE VERSÃO REF.
	CLIENTE: Prefeitura Municipal de Catalé do Rocha PB	SBC 2021,06 - João Pessoa 06/2021
		SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 05/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56


I Impostos		
	ISS	5,00
	COFINS	3,00
	PIS	0,55
	Cont. Previd.	1,81
TOTAL		10,46

BDI = 24,95%

$$(1+AC+G+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Lauri Robson da S. Figueiredo
CRE 160.107.142-6
(83) 99625-1818



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
	OBRA:	Reforma do SEMAS	DATA : 03/08/2021 L.S. Hora: 86,19%
	DESCRIÇÃO:	Reforma do SEMAS	BDI : 24,95% L.S. Mês: 48,51%
	LOCAL:	Rua: Cantidiano de Andrade	FONTE VERSÃO REF.
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Catalô de Rocha PB	SBC 2021/06 - João Pessoa 06/2021 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 05/2021 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS


COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02	0,00
B2	Feriados	4,31	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,79	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,98	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	13,86	10,70
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	50,79	20,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,56	3,53
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	0,51	0,40
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,13	3,20
C5	Indenização Adicional	0,38	0,30
	TOTAL	9,69	7,51
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,53	3,44
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,30
	TOTAL	8,91	3,74

Horista = 86,19%
Mensalista = 48,51%

A + B + C + D

Lauri Robson da S. Figuerede
CRA 160.107.142-6
RFB 99625-141H



MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	Reforma do SEMAS	DATA : 03/08/2021 L.S. Hora: 86,19%
	DESCRIÇÃO:	Reforma do SEMAS	BDI : 24,95% L.S. Mês: 48,51%
	LOCAL:	Rua: Cantidiano de Andrade	FONTE
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Catolé do Rocha PB	VERSÃO
			REF.
			SBC 2021/06 - João Pessoa 06/2021
			SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

1.1. DER- PB 06.201.00 - Placa indictiva da obra (m²)

	C	H	QTD
Placa da obra	C*H	2,00000000	1,50000000
			3,00
			3,00

1.2. 97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)

	E	H	L	QTD
WC PNE	L*E*H	0,15000000	2,10000000	0,30000000
ARCOS DA ÁREA	L*E*H	0,15000000	0,10000000	2,00000000
	L*E*H	0,15000000	0,10000000	2,00000000
	L*E*H	0,15000000	0,10000000	3,11000000
	L*E*H	0,15000000	0,10000000	3,14000000
	L*E*H	0,15000000	0,10000000	3,04000000
				0,30

1.3. 97644 - REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

	H	L	QTD
WC PNE	L*H	2,50000000	0,60000000
SALA	L*H	2,50000000	2,00000000
			6,50

1.4. 97631 - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

	B	C	D	E	Ee	F	QTD
SALA DE CADASTRO	(C+B+D+E+F)*Ee	3,11000000	0,00000000	2,13000000	5,20000000	0,10000000	3,44000000
SALA BOLSA	(C+B+D+E+F)*Ee	4,18000000	3,46000000	2,86000000	0,00000000	0,10000000	0,00000000
SALA CONSELHO	(C+B+D+E+F)*Ee	2,86000000	2,19000000	0,00000000	0,00000000	0,10000000	0,00000000
SALA DE APOIO	(C+B+D+E+F)*Ee	3,45000000	2,77000000	0,00000000	0,00000000	0,10000000	0,00000000
SECRETÁRIA	(C+B+D+E+F)*Ee	3,40000000	2,60000000	0,00000000	0,00000000	0,10000000	0,00000000
RECEPÇÃO	(C+B+D+E+F)*Ee	0,00000000	4,47000000	0,00000000	0,00000000	0,10000000	0,00000000
	(C+B+D+E+F)*Ee	0,00000000	0,50000000	0,00000000	0,00000000	1,00000000	0,00000000
							5,12

1.5. C3040 - RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

	B	C	D	E	Ee	F	QTD
TERRAÇO	(C+B+D+E+F)*Ee	2,60000000	2,46000000	2,96000000	6,70000000	2,60000000	2,46000000
							44,67
							44,67

2.1. 93358 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (M3)

	H	L	P	QTD
RAMPA PNE	P*H*L	0,20000000	0,30000000	8,25000000
				0,50
				0,50

2.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

	C	H	L	QTD
RAMPA	C*H*L	7,90000000	0,50000000	1,05000000
PATAMAR	C*H*L	1,62000000	0,60000000	1,05000000
				5,17

3.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Lauri Robson da S. Figueiredo
CREA 100 107.142-6
1831 99 125-1419



		H	P	QTD
RAMPA	P*H	0,50000000	11,60000000	5,80
PATAMAR	P*H	0,60000000	3,72000000	2,23
				8,03

4.1. C4508 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

		C	H	QTD
ARQUIVO	C*H	6,45000000	2,70000000	17,42
SECRETÁRIA	C*H	2,55000000	3,22000000	8,21
CISTERNA	C*H	3,11000000	1,70000000	5,29
				30,92

5.1. 87702 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 6CM. AF_06/2014 (M2)

		C	L	QTD
RAMPA	C*L	9,55000000	1,05000000	10,03
				10,03

5.2. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 20cm (M)

		C	QTD
PORTA DA ENTRA	C	2,20000000	2,20
			2,20

6.2. 93396 - BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		Q	QTD
BWCs	Q	3,00000000	3,00
			3,00

7.1. 87879 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014 (M2)

		H	P	QTD
RAMPA	P*H	10,70000000	0,50000000	5,35
				5,35

7.2. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

		C	E	QTD
CHAPISCO	C	5,20000000	0,00000000	5,20
RASGO	C	4,66000000	0,00000000	4,66
TERRAÇO	C*E	14,29000000	0,20000000	2,96
Porta da Entrad	C*E	7,00000000	0,20000000	1,40
				14,12

7.3. 89170 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM OU SIMILAR, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014 (M2)

		Q	QTD
BWC	Q	0,70000000	0,70
			0,70

7.4. 96135 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017 (M2)

		A	QTD
MURADA	A	24,12000000	24,12
			24,12

Lauri Robson da S. Figueiredo
CREA 150.107.142-6
1831.99025-1818

8.1. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P (M2)

	C*L	C	L	QTD
ARQUIVO	C*L	3,20000000	3,03000000	9,70
				9,70

9.1. 102184 - PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

	Q	QTD
Recepção	Q	1,00000000
		1,00

9.2. 102235 - DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021 (M2)

	L*H	H	L	QTD
Recepção	L*H	2,75000000	2,50000000	6,88
	L*H	2,75000000	3,14000000	8,64
	L*H	2,75000000	1,35000000	3,71
	L*H	2,75000000	0,65000000	1,79
	L*H	0,65000000	1,00000000	0,65
	L*H	2,75000000	1,60000000	4,40
	L*H	0,65000000	0,90000000	0,59
Instalação	L*H	3,20000000	0,95000000	3,04
	L*H	0,65000000	0,85000000	0,55
				30,25

9.3. 90844 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	Q	QTD
WC PNE	Q	1,00000000
Secretaria	Q	1,00000000
		2,00

9.4. 100689 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, MACIÇA, PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	Q	QTD
Sala de Arquivo	Q	1,00000000
		1,00

9.5. 110322 - JANELA EM MADEIRA (M2)

	L*H	H	L	QTD
ARQUIVO	L*H	1,05000000	0,60000000	0,63
				0,63

9.6. 110506 - ALIZAR 1x7cm EM MADEIRA DE LEI-FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

	L	QTD
BWC	L	2,00000000
		2,00

9.7. 100702 - PORTA DE CORRER VIDRO, INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

	L*H	H	L	QTD
CIRCULAÇÃO	L*H	2,10000000	0,90000000	1,89
				1,89

11.1. CPU-PBPROJ 12 - LIMPEZA FINAL COM VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS (GIDUR 84523) (m²)

	A	QTD
AREA CONSTRUIDA	A	186,92000000
		186,92

Lauri Robinson da S. Nogueira
CREA 107.142-6
(83) 3194-1818



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	Reforma do SEMAS	DATA : 03/08/2021	L.S. Hora: 86,19%	
DESCRIÇÃO:	Reforma do SEMAS	BDI : 24,95%	L.S. Mês: 48,51%	
LOCAL:	Rua: Canlidiano de Andrade	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Catalão do Rocha PB	SBC	2021/06 - João Pessoa	06/2021
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		



DER- PB 06.201.00 - Placa indictiva da obra (m²)

GERAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-282560	Placa indicativa da obra	PRÓPRIA	m²	1,00000000	216,79	216,79
					TOTAL GERAL:	216,79

GPU-PBPROJ 12 - LIMPEZA FINAL COM VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS (GIDUR 84523) (m²)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,02780000	13,56	0,38
93596	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	062014	TXKM	0,08260000	0,42	0,03
					TOTAL SERVICO:	0,41


Lauri Robson da S. Figueredo
CREA 160 107.142-6
(83) 99625-1818

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	Reforma do SEMAS	DATA : 03/08/2021	L.S. Hora: 86,19%
DESCRIÇÃO:	Reforma do SEMAS	BDI : 24,95%	L.S. Mês: 48,51%
LOCAL:	Rua: Cantidiano de Andrade	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Catalô do Rocha PB	SBC	2021/06 - João Pessoa
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
			REF. 06/2021 05/2021



1.1. DER - PB 06.201.00 - Placa indicativa da obra (m²)

GERAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-282560	Placa indicativa da obra	PRÓPRIA	m²	1,00000000	216,79	216,79
TOTAL GERAL:						216,79
VALOR COM BDI:						270,88

1.2. 97622 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,22500000	17,10	3,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	2,32480000	13,56	31,52
TOTAL SERVICIO:						35,37
VALOR COM BDI:						44,19

1.3. 97644 - REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,13150000	17,10	2,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,25820000	13,56	3,50
TOTAL SERVICIO:						5,75
VALOR COM BDI:						7,18

1.4. 97631 - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,03740000	17,10	0,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,10530000	13,56	1,43
TOTAL SERVICIO:						2,07
VALOR COM BDI:						2,59

1.5. C3040 - RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	13,65	2,73
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	10,15	2,03
TOTAL MAO DE OBRA:						4,76
VALOR COM BDI:						5,95

2.1. 93358 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 (M3)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	3,95600000	13,56	53,64
TOTAL SERVICIO:						53,64
VALOR COM BDI:						67,02

2.2. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (M3)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006079	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	062014	M3	1,25000000	10,09	12,61
TOTAL MATERIAL:						12,61
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	062014	CHI	0,00300000	34,14	0,10

Luiz Robson da S. Figueiredo
 CREA 160/142-6
 (83) 9942-8148

5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	062014	CHP	0,00600000	201,42	1,21
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	062014	CHI	0,25400000	15,00	3,81
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	062014	CHP	0,27400000	21,22	5,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,65900000	13,56	8,94
TOTAL SERVIÇO:						19,87
VALOR COM BDI:						40,58

3.1. C0074 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	13,65	20,48
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	10,15	18,68
TOTAL MAO DE OBRA:						39,16

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	65,48	2,70
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	1,07	6,62
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	0,54	3,34
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	0,66	31,02
TOTAL MATERIAL:						43,68
VALOR COM BDI:						103,51

4.1. C4508 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18333	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO	SEINFRA	M2	1,00000000	67,90	67,90
TOTAL MATERIAL:						67,90
VALOR COM BDI:						84,84

5.1. 87702 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE. NÃO ADERIDO. ESPESSURA 6CM. AF_06/2014 (M2)

SERVIÇO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	062014	M3	0,06610000	499,66	33,03
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,37000000	17,10	6,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,18500000	13,56	2,51
TOTAL SERVIÇO:						41,87
VALOR COM BDI:						52,32

6.2. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 20cm (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	13,65	6,83
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	10,15	2,54
TOTAL MAO DE OBRA:						9,37

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	60,29	60,29
TOTAL MATERIAL:						60,29

SERVIÇO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	572,96	2,15
TOTAL SERVIÇO:						2,15
VALOR COM BDI:						89,73

Lauri Roberto da S. Figueiredo
CREA 100.107.142-6
(83) 91625-1210

6.1. 86915 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	062014	UN	0,02100000	1,94	0,04



00036791	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA (REF 1195)	062014	UN	1,00000000	100,12	100,12
TOTAL MATERIAL:						100,16
SERVICO						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,09600000	16,64	1,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,03030000	13,56	0,41
TOTAL SERVICIO:						2,01
VALOR COM BDI:						127,66

6.2. 93396 - BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

SERVICO						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	062014	UN	1,00000000	259,15	259,15
86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	062014	UN	1,00000000	166,25	166,25
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2? X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	062014	UN	1,00000000	6,68	6,68
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	062014	UN	1,00000000	60,25	60,25
TOTAL SERVICIO:						492,33
VALOR COM BDI:						615,17

87879 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014 (M2)

SERVICO						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. AF_08/2019	062014	M3	0,00420000	359,68	1,51
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,07000000	17,10	1,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,00700000	13,56	0,09
TOTAL SERVICIO:						2,80
VALOR COM BDI:						3,50

7.2. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESSURA DE 20MM. COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

SERVICO						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	062014	M3	0,03760000	433,64	16,30
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,47000000	17,10	8,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,17100000	13,56	2,32
TOTAL SERVICIO:						26,66
VALOR COM BDI:						33,31

7.3. 89170 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM OU SIMILAR, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIARES E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_06/2014 (M2)

SERVICO						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	062014	M2	0,18100000	63,20	11,44
87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	062014	M2	0,28260000	57,40	16,22
87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	062014	M2	0,06900000	65,95	4,55
87264	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	062014	M2	0,46740000	63,74	29,79
TOTAL SERVICIO:						62,00
VALOR COM BDI:						77,47

Lauri Robson da Siqueiredo
CREA 160.147.142-5
(81) 99674-8118

7.4. 96135 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017 (M2)



MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004056	ITEM PROCESSO DE DESATIVACAO MASSA ACRILICA PARA PAREDES INTERIOR/EXTERIOR	062014	GL	0,24400000	19,41	4,74
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	062014	UN	0,10000000	0,42	0,04
TOTAL MATERIAL:						4,78
SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,57100000	18,08	10,32
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,14300000	13,56	1,94
TOTAL SERVICOS:						12,26
VALOR COM BDI:						21,29

8.1. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P (M2)

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	062014	KG	0,02500000	29,66	0,74
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	062014	KG	0,99640000	0,51	0,51
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	062014	CENTO	0,03080000	12,24	0,38
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	062014	M2	1,07400000	11,58	12,44
00020250	SISAL EM FIBRA	062014	KG	0,00780000	15,52	0,12
TOTAL MATERIAL:						14,19
CO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,63130000	17,01	10,74
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,31560000	13,56	4,28
TOTAL SERVICOS:						15,02
VALOR COM BDI:						36,50

9.1. 102184 - PORTA DE ABRIR, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 (UN)

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO: DOBRADICA INF.; DOBRADICA SUP.; PIVO PARA DOBRADICA INF.; PIVO PARA DOBRADICA SUP.; FECHADURA CENTRAL EM ZAMC CROMADO; CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	062014	CJ	1,00000000	114,01	114,01
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	062014	UN	0,00000000	614,47	0,00
00005031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	062014	M2	1,89000000	334,65	632,49
TOTAL MATERIAL:						746,50
SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	3,16200000	13,56	42,88
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	3,25300000	14,49	47,14
TOTAL SERVICOS:						90,02
VALOR COM BDI:						1.045,22

9.2. 102235 - DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021 (M2)

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	062014	UN	2,37000000	0,23	0,55
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	062014	M	1,47000000	2,62	3,85
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	062014	KG	0,28400000	40,51	11,50
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	062014	UN	0,23000000	20,65	4,75
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	062014	M2	0,98700000	309,40	305,38
TOTAL MATERIAL:						326,03
SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	062014	CHI	0,99300000	14,37	14,27
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	062014	CHP	0,09500000	16,69	1,59
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,54400000	13,56	7,39

Robson da S. Figue
107.142
125-1818

88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	1,08800000	14,49	15,77
TOTAL SERVICOS:						39,01
VALOR COM BDI:						458,12



9.3. 90844 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVICO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	062014	M	10,20000000	6,46	65,89
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	062014	UN	0,40000000	259,79	103,92
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	062014	UN	1,00000000	120,81	120,81
90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	062014	UN	1,00000000	327,78	327,78
TOTAL SERVICOS:						618,40
VALOR COM BDI:						772,69

9.4. 100689 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, MACIÇA, PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

SERVICO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	062014	M	10,00000000	6,46	64,60
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	062014	UN	0,40000000	259,79	103,92
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	062014	UN	1,00000000	120,81	120,81
91297	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	062014	UN	1,00000000	308,10	308,10
TOTAL SERVICOS:						597,43
VALOR COM BDI:						746,49

9.5. 110322 - JANELA EM MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
1099449	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SBC	H	1,14200000	10,72	12,24
1099360	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	SBC	H	1,14200000	12,34	14,09
1099050	PEDREIRO	SBC	H	0,80800000	13,65	11,03
1099900	SERVENTE	SBC	H	0,47600000	10,15	4,83
TOTAL MAO DE OBRA:						42,19
MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
J1349	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	SBC	M	3,33100000	5,01	16,69
I000100	AREIA GROSSA LAVADA	SBC	M3	0,00500000	72,75	0,36
I000050	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	SBC	KG	2,30300000	0,54	1,24
I001458	FERRAGEM - KIT 03 FERRAGENS PARA JANELA DE CORRER 4 FOLHAS	SBC	UN	1,00000000	29,38	29,38
I004176	JANELA DE CORRER EM MADEIRA E VENEZIANA	SBC	M2	1,05000000	320,00	336,00
I002203	TACO DE MADEIRA PARA FIXACAO DE ESQUADRIAS/CAIXILHOS	SBC	UN	2,66600000	0,78	2,08
TOTAL MATERIAL:						385,75
VALOR COM BDI:						534,72

9.6. 110506 - ALIZAR 1x7cm EM MADEIRA DE LEI-FORNECIMENTO E COLOCACAO (M)

MAO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
1099449	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SBC	H	0,09500000	10,72	1,02
1099360	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA	SBC	H	0,11400000	12,34	1,41
TOTAL MAO DE OBRA:						2,43
MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I001349	ALIZAR/MOLDURA MADEIRA DE LEI 1,5x4,5cm PARA PINTURA	SBC	M	1,00000000	5,01	5,01
I014213	PREGO FERRO GALVANIZADO 15x15 (636 un/kg)	SBC	KG	0,01400000	74,98	1,05
TOTAL MATERIAL:						6,06
VALOR COM BDI:						10,61

Lauri Roberto da S. Figueredo
CREA Nº 107 142-6
(83) 3625-1415

9.7. 100702 - PORTA DE CORRER VIDRO, INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	062014	UN	4,72000000	0,71	3,35
00036888	GUARNICAO/MOLDURA DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, PARA 1 FACE	062014	M	2,20200000	14,75	32,48
00004922	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	062014	M2	1,00000000	372,05	372,05
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	062014	310ML	0,06370000	31,26	1,99
TOTAL MATERIAL:						409,87
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,28200000	17,10	4,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,14100000	13,56	1,91
TOTAL SERVICO:						6,73
VALOR COM BDI:						520,54

10.1. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007345	TINTA LATEX PVA	062014	L	0,33000000	13,67	4,51
TOTAL MATERIAL:						4,51
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,13000000	18,08	2,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,04800000	13,56	0,65
TOTAL SERVICO:						3,00
VALOR COM BDI:						9,38

10.2. 88486 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007345	TINTA LATEX PVA	062014	L	0,33000000	13,67	4,51
TOTAL MATERIAL:						4,51
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,17000000	18,08	3,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,06200000	13,56	0,84
TOTAL SERVICO:						3,91
VALOR COM BDI:						10,52

10.3. 102217 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO A ÓLEO/VERNIZ EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	062014	L	0,02130000	13,77	0,29
00043776	TINTA A OLEO BRILHANTE, PARA MADEIRAS E METAIS	062014	L	0,21300000	16,49	3,51
TOTAL MATERIAL:						3,80
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,38050000	18,08	6,88
TOTAL SERVICO:						6,88
VALOR COM BDI:						13,34

10.4. 96135 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004056	ITEM PROCESSO DE DESATIVACAO MASSA ACRILICA PARA PAREDES INTERIOR/EXTERIOR	062014	GL	0,24400000	19,41	4,74
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	062014	UN	0,10000000	0,42	0,04
TOTAL MATERIAL:						4,78
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,57100000	18,08	10,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,14300000	13,56	1,94
TOTAL SERVICO:						12,26
VALOR COM BDI:						16,04

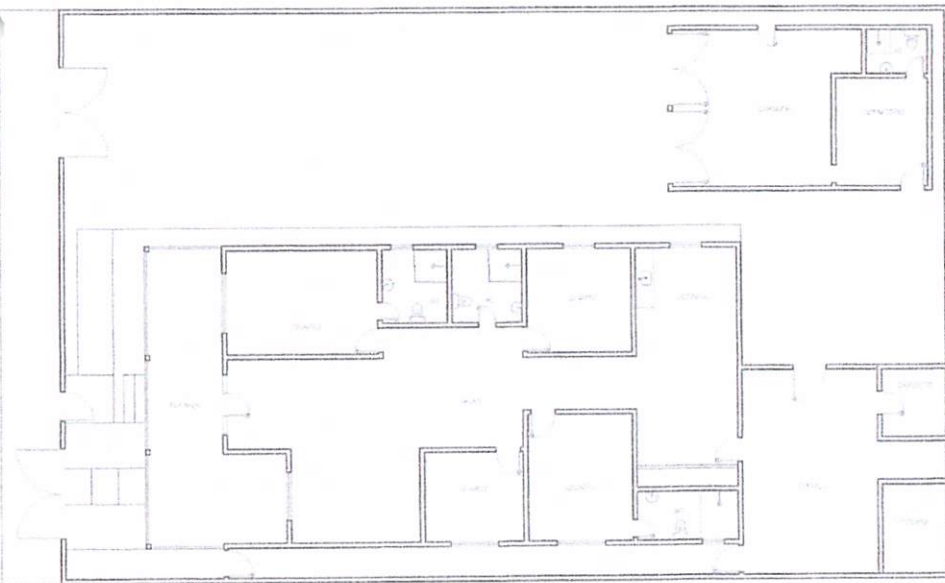
TOTAL SERVIÇO:	12,26
VALOR COM BDI:	21,29



11.1. CPU-PBPROJ 12 - LIMPEZA FINAL COM VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS (GIDUR 84523) (m²)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	062014	H	0,02780000	13,56
93596	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF 07/2020	062014	TXKM	0,06260000	0,42
TOTAL SERVIÇO:					0,41
VALOR COM BDI:					0,51

Lauri R. da S. Figueiredo
 CREA 160.107.142-6
 183.29625.1312

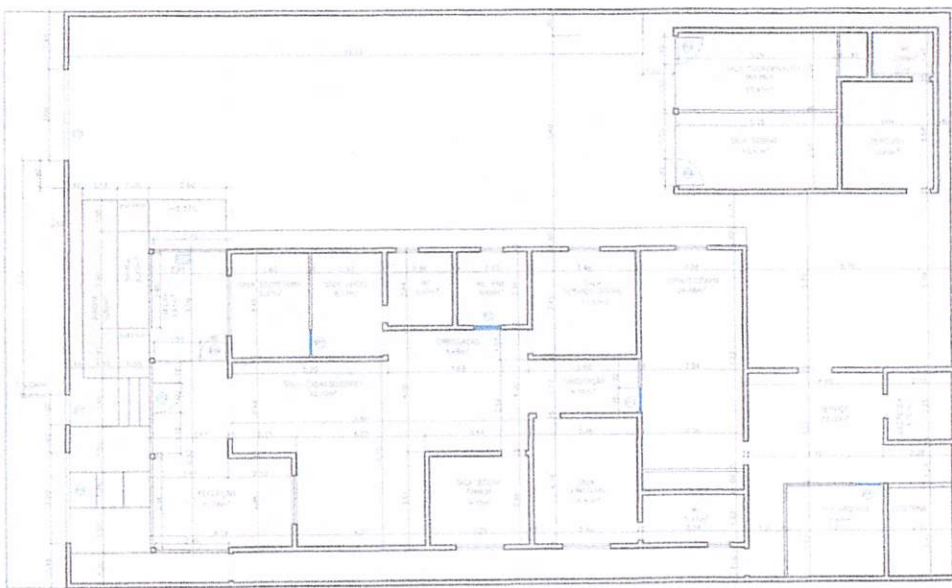


Planta Baixa SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA 1/100 N



Planta Baixa LOCALIZAÇÃO

TÍTULO: REFORMA E RECONSTRUÇÃO PARA FIM PÚBLICO - SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL	
ENDEREÇO: RUA FRANCISCO DE ANJOIDE - LATADE DO RIOVA - 16	
PROPOSTADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CATALÃO DO RIOVA - PA	
ARQUITETURA: ANNA PAULA E SILVA MAIA MORAIS	
CAD: 55773-4	
PROJ: 23 55002 NBR	
SINOPSE: 01/05/2011	
Anna Paula Maia Morais arquiteta - leiladorea	
ÁREA TERRENO: 521,00m²	DESENHO: PLANTA BAIXA
ÁREA CONSTRUÍDA: 186,74m²	SITUAÇÃO ATUAL
ÁREA COBERTA: 186,50m²	DATA: MAIO 21
OBSERVAÇÕES:	ESCALA: 1/100
CONTÉM SE ACORDO DE RESERVA DE DIREITO DE PREFERÊNCIA E DISCRETARIEDADE ENTRE O RESPONSÁVEL TÉCNICO OFICINA E O CONSULTADO.	FRANQUIA: 01/06



Planta Baixa LOCALIZAÇÃO

QUADRO DE ESQUADRIAS

QUANTIDADE	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	ESQUADRIA DE ALUMINIO 1200x2000	UN	150,00	150,00
2	ESQUADRIA DE ALUMINIO 1500x2000	UN	200,00	400,00
3	ESQUADRIA DE ALUMINIO 1800x2000	UN	250,00	750,00
4	ESQUADRIA DE ALUMINIO 2100x2000	UN	300,00	1200,00
5	ESQUADRIA DE ALUMINIO 2400x2000	UN	350,00	1750,00
6	ESQUADRIA DE ALUMINIO 2700x2000	UN	400,00	2400,00
7	ESQUADRIA DE ALUMINIO 3000x2000	UN	450,00	3150,00
8	ESQUADRIA DE ALUMINIO 3300x2000	UN	500,00	4050,00
9	ESQUADRIA DE ALUMINIO 3600x2000	UN	550,00	5000,00
10	ESQUADRIA DE ALUMINIO 3900x2000	UN	600,00	6000,00
11	ESQUADRIA DE ALUMINIO 4200x2000	UN	650,00	7050,00
12	ESQUADRIA DE ALUMINIO 4500x2000	UN	700,00	8250,00
13	ESQUADRIA DE ALUMINIO 4800x2000	UN	750,00	9500,00
14	ESQUADRIA DE ALUMINIO 5100x2000	UN	800,00	10800,00
15	ESQUADRIA DE ALUMINIO 5400x2000	UN	850,00	12150,00
16	ESQUADRIA DE ALUMINIO 5700x2000	UN	900,00	13500,00
17	ESQUADRIA DE ALUMINIO 6000x2000	UN	950,00	14850,00
18	ESQUADRIA DE ALUMINIO 6300x2000	UN	1000,00	16200,00
19	ESQUADRIA DE ALUMINIO 6600x2000	UN	1050,00	17550,00
20	ESQUADRIA DE ALUMINIO 6900x2000	UN	1100,00	18900,00
21	ESQUADRIA DE ALUMINIO 7200x2000	UN	1150,00	20250,00
22	ESQUADRIA DE ALUMINIO 7500x2000	UN	1200,00	21600,00
23	ESQUADRIA DE ALUMINIO 7800x2000	UN	1250,00	22950,00
24	ESQUADRIA DE ALUMINIO 8100x2000	UN	1300,00	24300,00
25	ESQUADRIA DE ALUMINIO 8400x2000	UN	1350,00	25650,00
26	ESQUADRIA DE ALUMINIO 8700x2000	UN	1400,00	27000,00
27	ESQUADRIA DE ALUMINIO 9000x2000	UN	1450,00	28350,00
28	ESQUADRIA DE ALUMINIO 9300x2000	UN	1500,00	29700,00
29	ESQUADRIA DE ALUMINIO 9600x2000	UN	1550,00	31050,00
30	ESQUADRIA DE ALUMINIO 9900x2000	UN	1600,00	32400,00
31	ESQUADRIA DE ALUMINIO 10200x2000	UN	1650,00	33750,00
32	ESQUADRIA DE ALUMINIO 10500x2000	UN	1700,00	35100,00
33	ESQUADRIA DE ALUMINIO 10800x2000	UN	1750,00	36450,00
34	ESQUADRIA DE ALUMINIO 11100x2000	UN	1800,00	37800,00
35	ESQUADRIA DE ALUMINIO 11400x2000	UN	1850,00	39150,00
36	ESQUADRIA DE ALUMINIO 11700x2000	UN	1900,00	40500,00
37	ESQUADRIA DE ALUMINIO 12000x2000	UN	1950,00	41850,00
38	ESQUADRIA DE ALUMINIO 12300x2000	UN	2000,00	43200,00
39	ESQUADRIA DE ALUMINIO 12600x2000	UN	2050,00	44550,00
40	ESQUADRIA DE ALUMINIO 12900x2000	UN	2100,00	45900,00
41	ESQUADRIA DE ALUMINIO 13200x2000	UN	2150,00	47250,00
42	ESQUADRIA DE ALUMINIO 13500x2000	UN	2200,00	48600,00
43	ESQUADRIA DE ALUMINIO 13800x2000	UN	2250,00	49950,00
44	ESQUADRIA DE ALUMINIO 14100x2000	UN	2300,00	51300,00
45	ESQUADRIA DE ALUMINIO 14400x2000	UN	2350,00	52650,00
46	ESQUADRIA DE ALUMINIO 14700x2000	UN	2400,00	54000,00
47	ESQUADRIA DE ALUMINIO 15000x2000	UN	2450,00	55350,00
48	ESQUADRIA DE ALUMINIO 15300x2000	UN	2500,00	56700,00
49	ESQUADRIA DE ALUMINIO 15600x2000	UN	2550,00	58050,00
50	ESQUADRIA DE ALUMINIO 15900x2000	UN	2600,00	59400,00
51	ESQUADRIA DE ALUMINIO 16200x2000	UN	2650,00	60750,00
52	ESQUADRIA DE ALUMINIO 16500x2000	UN	2700,00	62100,00
53	ESQUADRIA DE ALUMINIO 16800x2000	UN	2750,00	63450,00
54	ESQUADRIA DE ALUMINIO 17100x2000	UN	2800,00	64800,00
55	ESQUADRIA DE ALUMINIO 17400x2000	UN	2850,00	66150,00
56	ESQUADRIA DE ALUMINIO 17700x2000	UN	2900,00	67500,00
57	ESQUADRIA DE ALUMINIO 18000x2000	UN	2950,00	68850,00
58	ESQUADRIA DE ALUMINIO 18300x2000	UN	3000,00	70200,00
59	ESQUADRIA DE ALUMINIO 18600x2000	UN	3050,00	71550,00
60	ESQUADRIA DE ALUMINIO 18900x2000	UN	3100,00	72900,00
61	ESQUADRIA DE ALUMINIO 19200x2000	UN	3150,00	74250,00
62	ESQUADRIA DE ALUMINIO 19500x2000	UN	3200,00	75600,00
63	ESQUADRIA DE ALUMINIO 19800x2000	UN	3250,00	76950,00
64	ESQUADRIA DE ALUMINIO 20100x2000	UN	3300,00	78300,00
65	ESQUADRIA DE ALUMINIO 20400x2000	UN	3350,00	79650,00
66	ESQUADRIA DE ALUMINIO 20700x2000	UN	3400,00	81000,00
67	ESQUADRIA DE ALUMINIO 21000x2000	UN	3450,00	82350,00
68	ESQUADRIA DE ALUMINIO 21300x2000	UN	3500,00	83700,00
69	ESQUADRIA DE ALUMINIO 21600x2000	UN	3550,00	85050,00
70	ESQUADRIA DE ALUMINIO 21900x2000	UN	3600,00	86400,00
71	ESQUADRIA DE ALUMINIO 22200x2000	UN	3650,00	87750,00
72	ESQUADRIA DE ALUMINIO 22500x2000	UN	3700,00	89100,00
73	ESQUADRIA DE ALUMINIO 22800x2000	UN	3750,00	90450,00
74	ESQUADRIA DE ALUMINIO 23100x2000	UN	3800,00	91800,00
75	ESQUADRIA DE ALUMINIO 23400x2000	UN	3850,00	93150,00
76	ESQUADRIA DE ALUMINIO 23700x2000	UN	3900,00	94500,00
77	ESQUADRIA DE ALUMINIO 24000x2000	UN	3950,00	95850,00
78	ESQUADRIA DE ALUMINIO 24300x2000	UN	4000,00	97200,00
79	ESQUADRIA DE ALUMINIO 24600x2000	UN	4050,00	98550,00
80	ESQUADRIA DE ALUMINIO 24900x2000	UN	4100,00	99900,00
81	ESQUADRIA DE ALUMINIO 25200x2000	UN	4150,00	101250,00
82	ESQUADRIA DE ALUMINIO 25500x2000	UN	4200,00	102600,00
83	ESQUADRIA DE ALUMINIO 25800x2000	UN	4250,00	103950,00
84	ESQUADRIA DE ALUMINIO 26100x2000	UN	4300,00	105300,00
85	ESQUADRIA DE ALUMINIO 26400x2000	UN	4350,00	106650,00
86	ESQUADRIA DE ALUMINIO 26700x2000	UN	4400,00	108000,00
87	ESQUADRIA DE ALUMINIO 27000x2000	UN	4450,00	109350,00
88	ESQUADRIA DE ALUMINIO 27300x2000	UN	4500,00	110700,00
89	ESQUADRIA DE ALUMINIO 27600x2000	UN	4550,00	112050,00
90	ESQUADRIA DE ALUMINIO 27900x2000	UN	4600,00	113400,00
91	ESQUADRIA DE ALUMINIO 28200x2000	UN	4650,00	114750,00
92	ESQUADRIA DE ALUMINIO 28500x2000	UN	4700,00	116100,00
93	ESQUADRIA DE ALUMINIO 28800x2000	UN	4750,00	117450,00
94	ESQUADRIA DE ALUMINIO 29100x2000	UN	4800,00	118800,00
95	ESQUADRIA DE ALUMINIO 29400x2000	UN	4850,00	120150,00
96	ESQUADRIA DE ALUMINIO 29700x2000	UN	4900,00	121500,00
97	ESQUADRIA DE ALUMINIO 30000x2000	UN	4950,00	122850,00
98	ESQUADRIA DE ALUMINIO 30300x2000	UN	5000,00	124200,00
99	ESQUADRIA DE ALUMINIO 30600x2000	UN	5050,00	125550,00
100	ESQUADRIA DE ALUMINIO 30900x2000	UN	5100,00	126900,00

Planta Baixa EXECUTIVA ESCALA 1/100 N

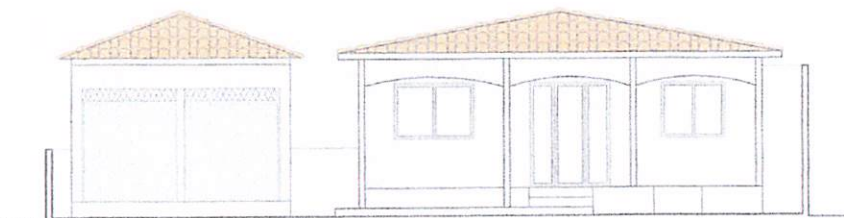
TÍTULO: REFORMA E RECONSTRUÇÃO PARA FIM PÚBLICO - SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
 ENDEREÇO: RUA CARLOS DE ANDRADE - CATOLÉ DO RIOHA - PE
 INSCRIÇÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CATOLÉ DO RIOHA - PE

ARQUITETA: ANA PAULA DE A. MAIA MORAIS
 CAD: 057714
 CPF: 43.98982.3659
 E-MAIL: anapaula@ig.com.br

Anna Paula Maia Morais
 arquiteta - interiorista

ÁREA TERRENO	101,00m²	DESENHO	PLANTA BAIXA EXECUTIVA
ÁREA CONSTRUIDA	100,75m²	DATA	MAIO 21
ÁREA COBERTA	100,00m²	ESCALA	1/100
OBSERVAÇÕES		FRANCA	04/06

COMPRIMIR AS DIMENSÕES LOCAIS DE
 CORTA E DISTRIBUIÇÃO ENTRE
 A PLANTA E O DIMENSIONAMENTO LOCAL
 QUALQUER OUTRO DETALHE DEVERÁ SER
 CONSULTADO



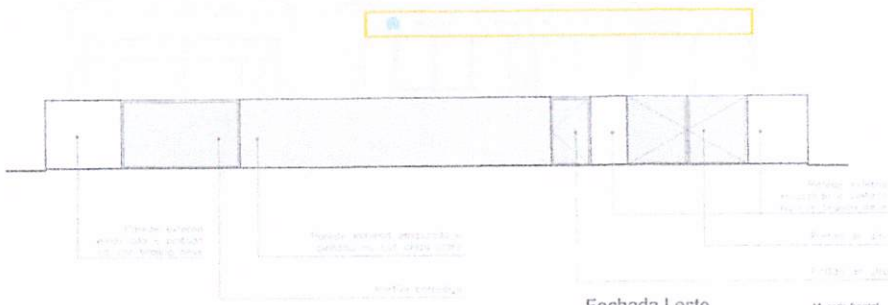
Fachada Leste Situação atual
ESCALA 1/10



Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo
Área coberta por guarda-corpo

Fachada Leste Proposta
ESCALA 1/10

TÍTULO: REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE INFRAESTRUTURA DE SERVIÇOS DE AGRICULTURA SUSTENTÁVEL PROPOSTA PARA O BARRIO DE ANDARAÍ - CATOLÉ DO RIO GRANDE - RS	
PROJETO: LUCAS PEREIRA MOURA DO CARVALHO DO CARVALHO - RS	
ARQUITETURA: ANA PAULA DE A. MAIA MORAES CAD: 55771-4 CPF: 63.00083-3/39 anapaula.arquiteta@gmail.com	
Anna Paula Maia Moraes arquiteta • interiorista	
ÁREA TERREIRO	321,50m²
ÁREA COBERTA	196,78m²
ÁREA ÚTIL	196,78m²
ÁREA COBERTA	196,78m²
OBSERVAÇÕES	
OBRAS EM MEDIDA LOCAL DA CASA, COM SUAS DIMENSÕES ENTRE A FUNDAÇÃO E O CORTA-MURO LOCAL. O RESPONSÁVEL TÉCNICO DEVERÁ SER CONSULTADO.	
DESTINADO	FACHADA LESTE
SIT	ATUAL / PROPOSTA
DATA	MAIO 21
ESCALA	1/75
FRANQUISA	
05/06	



Fachada Leste
Murada frontal
ESCALA 1:100

TÍTULO: REFORMA E DIGNIFICAÇÃO PARA FIM PUELOVY - SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL FACERED - RUA DIVINO DE ANDRADE - CATOLÉ DO FORTI - PE PROJETO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CATOLÉ DO FORTI - PE	
ARQUITETA: ANNA PAULA DE A. MAIA MORAIS CAU: 52711-4 FONE: 83 98902 2338 annapaula.arq.deta@gmail.com	
Anna Paula Maia Morais arquiteta - interiorista	
ÁREA TERRENO: 321,30m ²	DESTINO: FACHADA LESTE MURADA FRONTAL
ÁREA CONSTRUTIVA: 190,24m ²	DATA: MAIO 21
ÁREA COBERTA: 189,50m ²	ESCALA: 1/75
OBSERVAÇÕES: CONFERIR AS MEDIDAS NO LOCAL, DA OBRA, CASO HAJA DIVERGÊNCIA ENTRE A PLANTA E O CONSTAÇÃO NO LOCAL O RESPONSÁVEL TÉCNICO DEVE ALIAR-SE CONSULTADO	BRANCHA: 06/06

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – SEMAS
CATOLÉ DO ROCHA - PB

MEMORIAL DESCRITIVO

Definição _____

Este memorial tem como finalidade descrever detalhadamente o Projeto Arquitetônico de Reforma da edificação na qual irá funcionar a nova sede da Secretaria Municipal de Assistência Social de Catolé do Rocha, na Paraíba. Por se tratar de uma edificação cedida para o funcionamento da Secretaria, houve o máximo de aproveitamento da estrutura pré-existente, não podendo haver modificações de grande porte. O projeto foi desenvolvido de forma a conseguir setorizar todos os ambientes necessários para o bom funcionamento do serviço.

DADOS DA OBRA _____

Referente: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Assunto: Reforma

Endereço: Rua Cantidiano de Andrade, S/N, Centro - Catolé do Rocha – PB.

Quadro de áreas:

Área do terreno: 321,30m²

Área construída: 186,74m²

Área coberta: 186,92m²

DO OBJETIVO _____

1. INFORMAÇÕES TÉCNICAS

A obra será executada de acordo com os Projetos Executivos de Arquitetura, Engenharia e Elétricas e Memorial Descritivo, em consonância entre os setores de Arquitetura e de Engenharia. Em caso de dúvida, antes da execução do serviço, o autor de cada projeto deverá ser consultado, para prestar esclarecimentos que deverão ser registrados no Diário de Obra.

2. PROJETO

O Projeto Executivo para o total desenvolvimento da obra faz parte da pasta técnica entregue.

Os seguintes projetos:

- Projeto de Arquitetura: plantas técnicas (com layout para equipamentos e mobiliário), fachadas, além dos detalhes construtivos para apoio do projeto executivo e memorial descritivo da obra.

3. INFRA-ESTRUTURA

Por se tratar de edificação já existente, faz-se necessária a análise de estrutura total da edificação: pisos, paredes, coberturas e instalações.

Pisos

Os revestimentos de pisos internos são em sua grande maioria executados em mosaicos antigos, não podendo haver a substituição dos mesmos; porém se faz necessários ajustes ou correções em locais que estejam depreciados, bem como locais em que há piso de cimento queimado se faz necessária a reconstrução de possíveis danos.

Também se faz necessária a construção de uma rampa de acessibilidade aos portadores de alguma dificuldade motora. Esta rampa deve ter inclinação máxima de 8,33%, parâmetro este regido pelas normativas competentes.

Paredes:

As alvenarias e paredes internas deverão ser corrigidas nos locais que se fizer necessário, recebendo o trabalho de emassamento e pintura nas cores identificadas no projeto arquitetônico.

Anteriormente a isso, será necessário um pequeno trabalho de reforma em alguns locais; no banheiro social, que agora será utilizado para público, se fará necessário o alargamento da porta para que o ambiente se torne acessível para Portadores de Necessidades Especiais (PNE).

Em alguns outros espaços, se faz necessário fechar algumas portas existentes, as quais não terão utilidade para os serviços.

Serão criadas novas salas dentro da estrutura existente. Para isso se faz necessário a utilização de divisórias / fechamentos em blocos de gesso. Os mesmos deverão receber o mesmo acabamento das alvenarias, ou seja, emassamento e pintura nas cores especificadas.

Foi planejado o fechamento de gesso que circunda a cisterna existente na parte interna. Dessa forma será viabilizada a instalação de mais um ambiente de trabalho (sala de arquivo).

Esquadrias:

As esquadrias de madeira existentes deverão passar por melhorias, com o trabalho de lixamento e pintura em verniz.

Na fachada os gradis de ferro deverão ser retirados e substituídos por esquadrias em vidro para que haja a possibilidade de locar a recepção principal do serviço em parte deste espaço, e com isso fazer instalação de ar-condicionado, não sendo possível com estruturas vazadas. Dessa forma essas esquadrias em vidro deverão ser executadas com partes fixas e outras de giro (portas), de acordo com a locação estabelecida no projeto.

Nesta mesma área, no restante do espaço em que se faz necessária a retirada dos gradis de ferro.

Internamente, serão criadas novas salas e com isso há a necessidade de novas portas. Estas deverão ser executadas em madeira, bem como o banheiro para público no qual será necessário o alargamento da porta, e com isso esta também deverá ser executada em madeira, e sua abertura deverá ser para fora.

Cobertura:

Faz-se necessária uma revisão geral do telhado, possível substituição de telhas quebradas, além de verificar a situação das lajes existentes.

No local que compreende o setor de serviço, é importante a instalação de um forro de gesso, com finalização em massa e pintura na cor branco neve.

Equipamentos:

Por se tratar de uma edificação na qual não é possível executar grandes modificações, algumas substituições são imprescindíveis:

Banheiros:

- Substituir bacias sanitárias;
- Substituir pias de coluna por bancadas em granito com cubas de embutir;
- Locação de barras de apoio no banheiro de público (PNE);

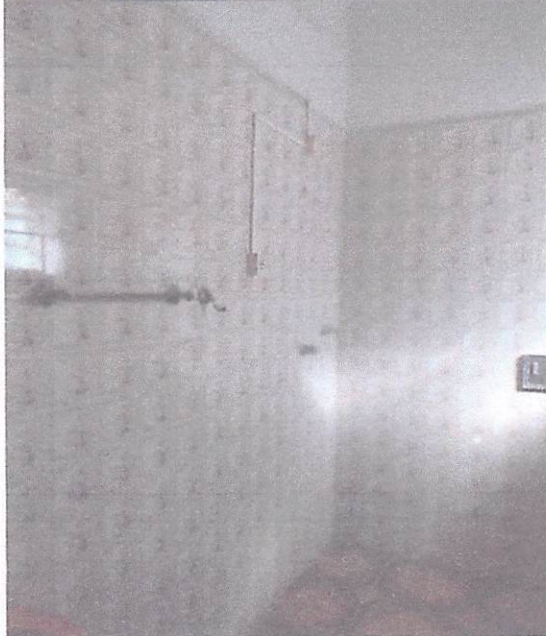
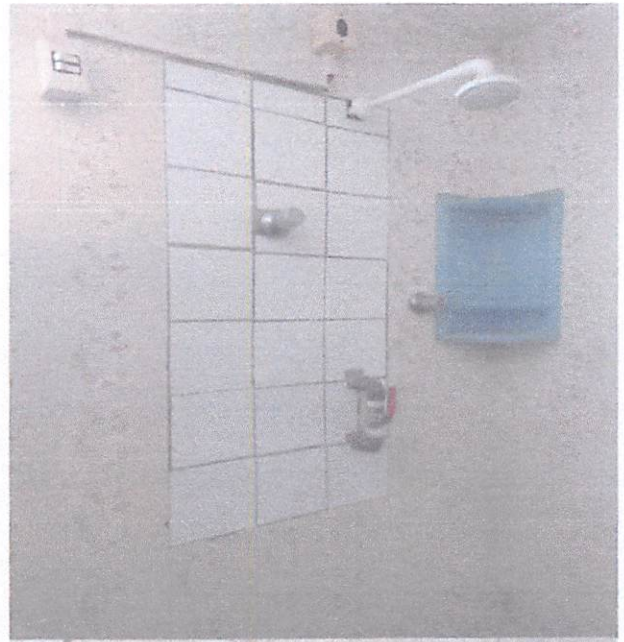
Mobiliário

A planta baixa proposta apresenta a organização de layout do novo mobiliário necessário para o funcionamento dos serviços.

Catolé do Rocha, 30 de Maio de 2021.

MEMORIAL DE FOTOS

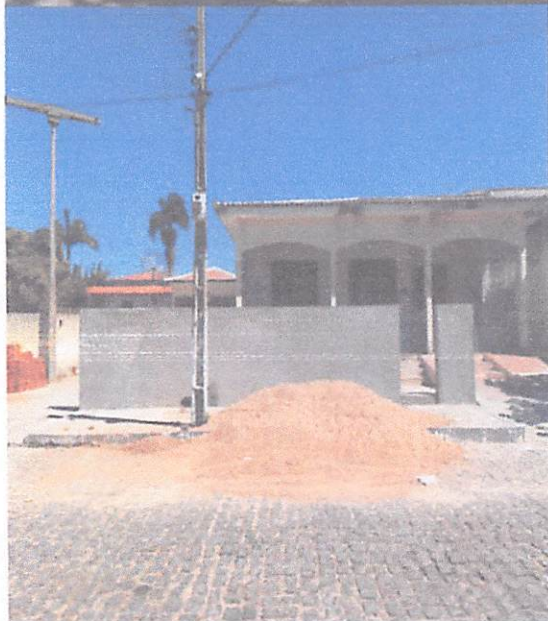
REFORMA DO SEMAS



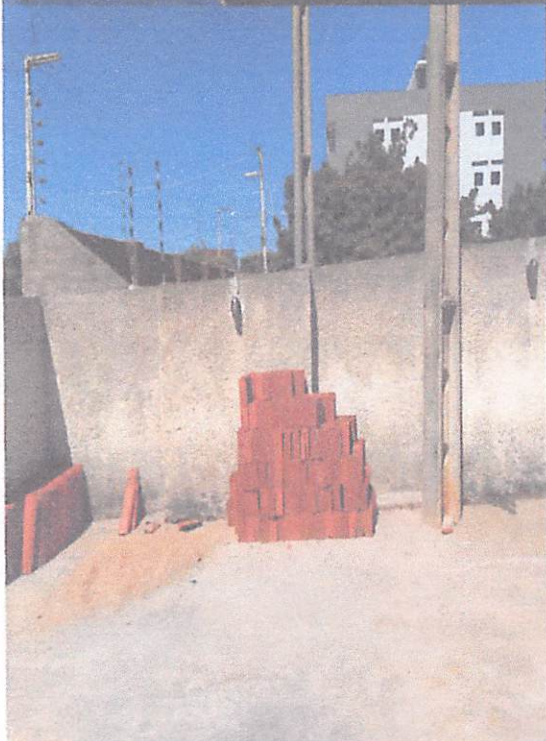
Lauri
Lauri Wilson da S. Figueiredo
CRFA 160.107.142-6
18/11/2018



Lauri Robles da S. Figueredo
CREA 00.107.142-6
1831 026.1012



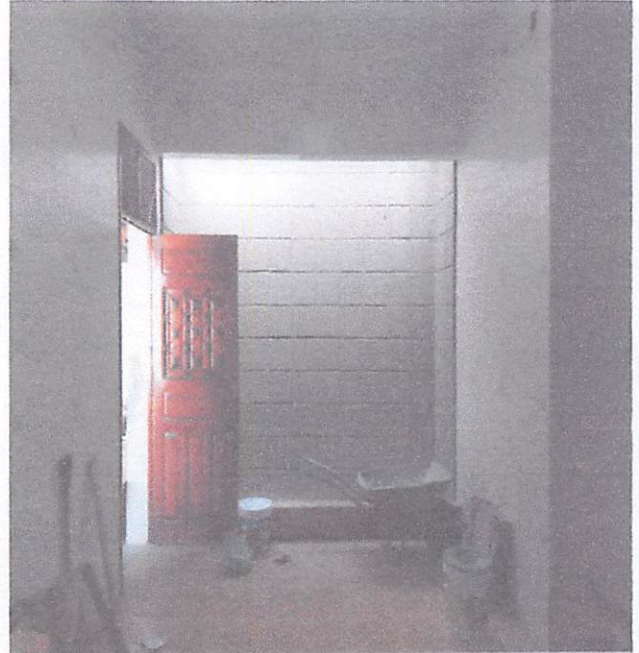
Lauri Robson S. Figueredo
CREA 160 07.142-6
(83) 996 5-1918



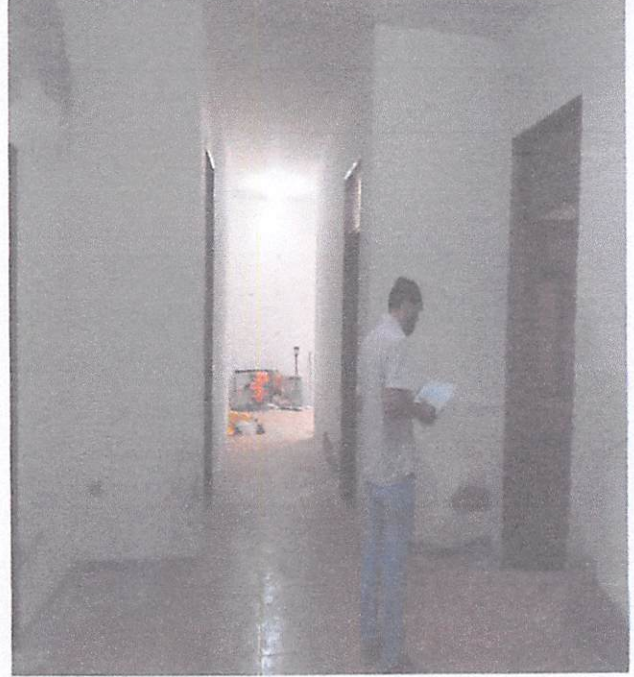
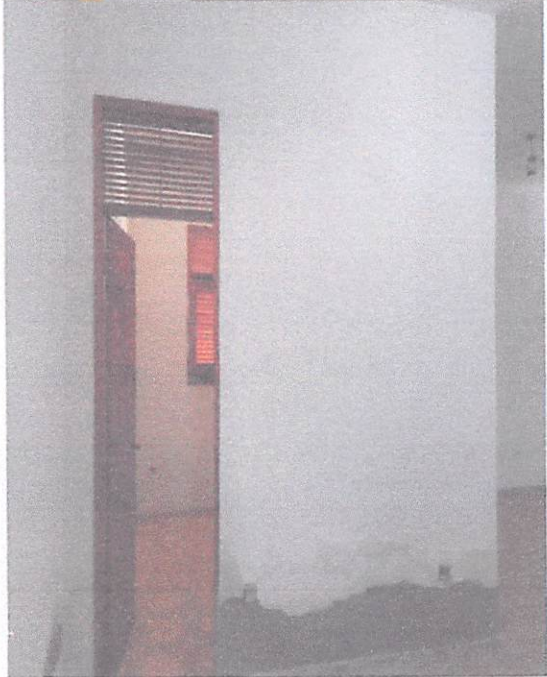
Lauri Robson da S. Figueredo
CREA 001.107.142-6



Lauri Robson S. Figueredo
CREA 107.142-6
1031 90 25-1818



Lauri Robinson da S. Figueredo
CRE 160.107.142-6
19625-1419



Lauri Robson S. Figueredo
CREA 16.107.142-6
www.mpr.pr.gov

Lauri R. Osón da S. Figueiredo
CREA 160.107.142-6
R. 99625.1518

